

MODUS VIVENDI 2.0

Una ristrutturazione al passo coi tempi, attenta al dettaglio, misuratamente tecnologica e sostenibile non può che cambiare in meglio il modo di vivere la quotidianità.

interior design **monica arpesani** testo **alessandra ferrari** ph **eros mauroner**





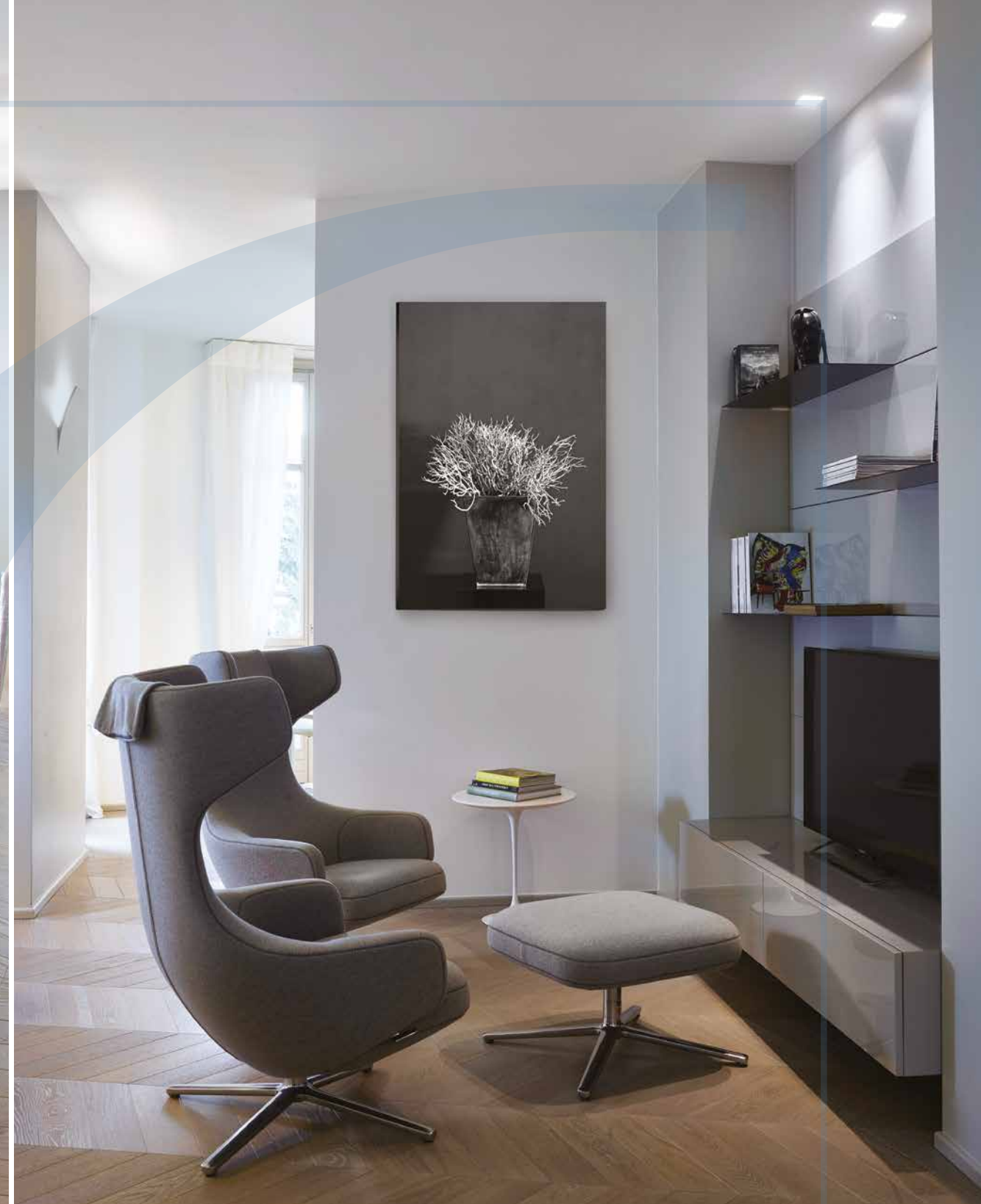
Panoramica del soggiorno dove si evidenzia lo stile elegante e confortevole che caratterizza tutta la casa. La zona relax è allestita con comodi divani "Extrasoft" di Living Divani in tessuto bianco e con la morbida poltrona "Budapest Soft" di Baxter in pelle scamosciata grigia; la zona TV, ovattata dal tappeto serie GAN by Gandia Blasco, è rappresentata dalla libreria di Porro (MODO+, San Pietro in Cariano - Vr) e illuminata da corpi ad incasso di Delta Light e dalle lampade "Ballons" di Brokis. Intramontabile l'Arco di Flos che sembra abbracciare tutta l'area. L'intero progetto di ristrutturazione è stato eseguito dall'impresa edile Lonardi spa (Verona).



archi la soglia e la luce onnipresente ti fa da sfondo e da guida in questa residenza fiera del totale rinnovo a cui è stata sottoposta. Nata liberty in un edificio del primo Novecento, oggi vanta una completa ristrutturazione, esterna ed interna, a cura dell'interior designer Monica Arpesani, che ha convertito non solo il suo lato esteriore, ma anche e soprattutto il concetto di confort e di stile di vita. Alla distribuzione interna della casa sono stati inseriti tutti i servizi necessari secondo l'uso dei tempi correnti, dotandola delle più moderne tecnologie in campo di impiantistica integrata. Impianto elettrico con controllo domestico, impianto di riscaldamento a pavimento e di raffreddamento canalizzato con sistema di deumidificazione, il tutto comandato e controllato da una centralina collegata a termostati e sonde presenti in ogni stanza. E sempre al passo coi tempi è l'ossatura strutturale dell'edificio che è stata resa antisismica, mentre i muri perimetrali sono stati coibentati internamente o rifatti con materiali termoisolanti per una classe energetica elevata. Anche le autorimesse sono state ricavate scavando sotto l'edificio e posizionando ascensori per auto su due livelli. All'interno, nell'appartamento in questione, il confort tecnologico è amplificato da una disinvolta eleganza che rende la gioia del vivere quotidiano ancora più apprezzabile. Il grande soggiorno, che occupa tutta la larghezza del corpo di fabbrica dell'edificio, gode di un triplice affaccio vetrato che inonda di luce l'intero volume sottolineando la raffinata accuratezza dello stile adottato: moderno e ampiamente puntato sui toni chiari. La zona notte, ricavata nella parte terminale dell'immobile, è stata distribuita lungo un corridoio molto scenografico che enfatizza la lunghezza del corpo di fabbrica e ne valorizza l'altezza tramite il posizionamento di porte che danno ritmo e accesso alle camere anch'esse dotate, come il resto della casa, di ogni confortevole accorgimento per vivere bene e meglio la quotidianità.



La luce naturale, canalizzata dalle tre porte-finestre velate da leggere tende in tessuto bianco (Domotex snc, Verona), mette in evidenza oltre all'arredo anche la pregiata pavimentazione in legno di rovere posato a "spina alla francese" trattato con una velatura di grigio (SVAI spa, Caselle di Sommacampagna - Vr).



Grazioso l'angolo lettura elegantemente vissuto dalle poltrone "Grand Repos" di Vitra in panno grigio con pouf che funge anche da tavolino (MODO+). La libreria è messa in evidenza da corpi illuminanti ad incasso di Delta Light posti nel controsoffitto.



Nella zona pranzo, tra le due finestre con affaccio sul giardino di testa, c'è il tavolo ovale by Eero Saarinen" prodotto da Knoll in marmo bianco di Carrara con sedie "Tulip" di Knoll (MODO+). La lampada a sospensione "Skygarden" di Flos completa con stile questo spazio. Pareti e soffitti hanno una finitura a smalto effetto seta "idroeterna".

A destra: alla cucina si accede dalla zona pranzo tramite un'ampia apertura a tutta altezza priva di porta. I mobili sono stati realizzati su disegno e hanno nella parte sottostante le ante in Fenix, un materiale molto innovativo, mentre le colonne e le ante superiori sono in materiale acrilico Senosan. Originale l'alzata tra piano e pensile, realizzata interamente in specchio a unica lastra che conferisce profondità a tutto l'ambiente (Bame sas di Martin Baumgartner, Brunico - Bz).

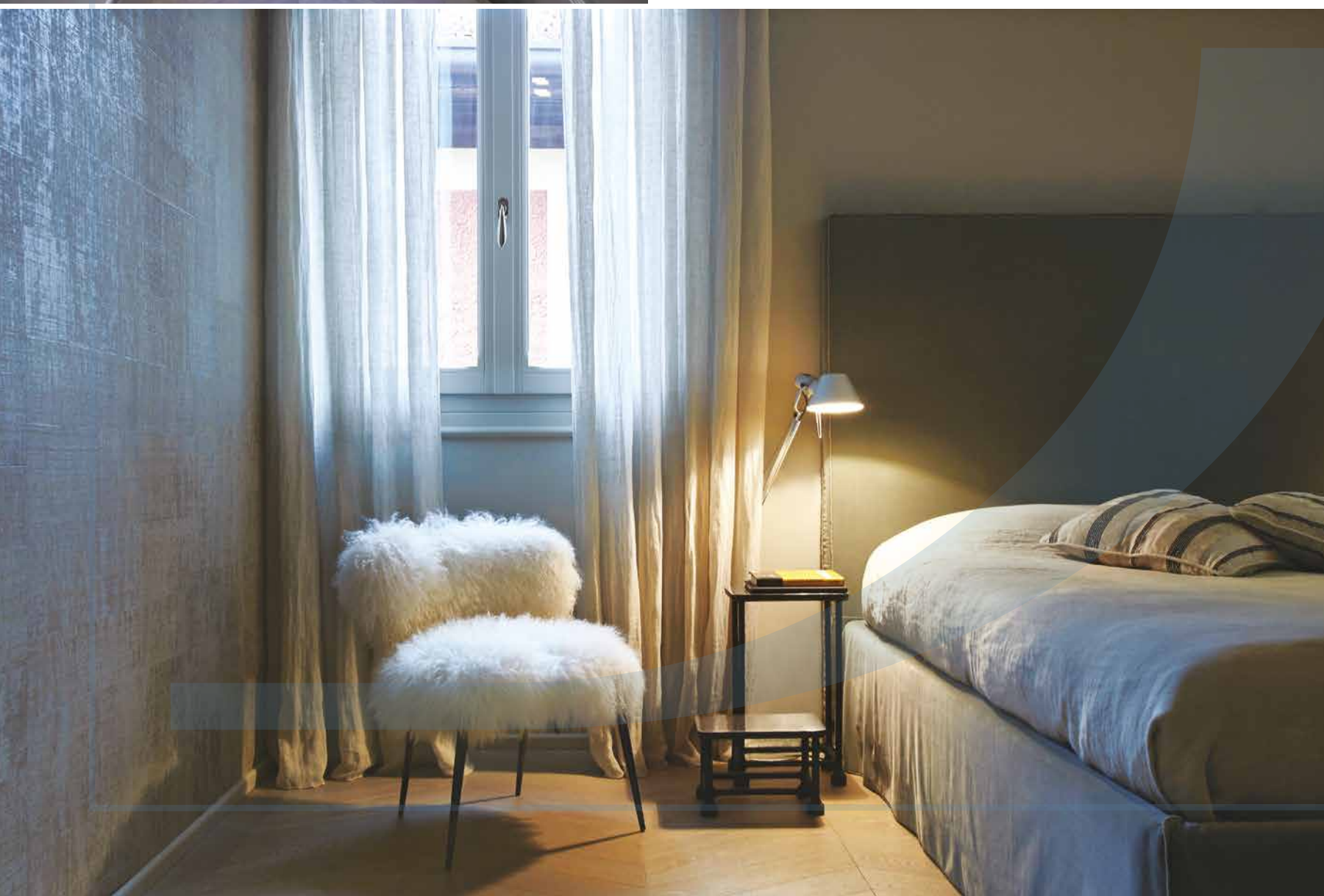




A sinistra: prospettiva del corridoio che accentua la lunghezza del corpo di fabbrica e ne valorizza l'altezza attraverso porte alte 2.40 m che danno ritmo e accesso alle camere in modo armonico. Tutte le porte interne sono state realizzate su disegno dell'interior designer Monica Arpesani, in legno laccato grigio (Aerre snc, Verona).

In basso: eleganza e armonia anche per la camera matrimoniale con il letto imbottito in tessuto di Gervasoni, comodini "Mumbai" e poltroncina "Nepal" di Baxter (MODO+). Alla finestra, eleganti tendaggi bianchi (Domotex snc).

Nella pagina accanto: scenografico ed elegante questo bagno, dove il colore diventa protagonista con l'accesa nota cromatica del soffitto e l'artistica carta da parati (Domotex snc). Particolare la linea della mensola (Bame sas di Martin Baumgartner) e la tonalità dei sanitari di Antonio Lupi Design (SVAI spa).





monica arpesani

chi

A lato: la camera singola gioca con i rigoni bicolore alle pareti creando un effetto allegro senza trascurare l'eleganza.

Letto imbottito in tessuto di Gervasoni (MODO+).

In basso: cromie delicate e morbide per questo bagno dal rivestimento verticale realizzato in resina con inerti di fine granulometria e diverse colorazioni, che conferiscono alle pareti un aspetto simile alla pietra monolitica. Il mobile ha doppi lavabi ad appoggio di Antonio Lupi Design (SVAI spa).



Monica Arpesani Interior Designer

interior design piazza Dante Alighieri 1
S. Ambrogio di Valpolicella Vr tel 335 5937402
arpesani.monica@gmail.com monicaarpesani.it

Aerre snc *fornitura serramenti*
corso Milano, 46/48 Verona tel 045 575766
aereserramentiverona.it
info@aereserramentiverona.it

Bame sas di Martin Baumgartner
fornitura arredi e cucina via Ahraue, 8 Brunico Bz
tel 0474 550496 bamekg@gmail.com

Domotex snc *fornitura tendaggi e carta da parati*
via Fratta, 2/c Verona
tel 045 8005889 domotex.vr@gmail.com

Impresa edile Lonardi spa *lavori di costruzione*
strada La Rizza, 50/a Verona
tel 045 509600 lonardi.it lonardi@lonardi.it

Modo +
fornitura arredi, imbottiti e oggettistica
via Fontego, 10 San Pietro in Cariano Vr
tel 045 6831568 modopiu.it info@modopiu.it

Svai spa
fornitura e posa pavimenti, rivestimenti e sanitari
via dell'Artigianato, 58
Caselle di Sommacampagna Vr
tel 045 8581300 svai.it direzione.svai@svai.it

dove

